

ACTA NÚMERO 08
SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO 2024-2027
12 DE NOVIEMBRE DE 2024.

En la ciudad de General Zuazua, Nuevo León siendo las 15:06 horas del día 12 de Noviembre de 2024, reunidos en la sala de Cabildo del R. Ayuntamiento, recinto oficial en uso de la palabra la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expresó, Buenas tardes Regidoras, Regidores, Síndica y Síndico. En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 35, apartado A, fracción III, y apartado B, fracción IV, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para que el día de hoy, celebremos la primera Sesión Ordinaria del mes, la cual corresponde a la sesión número 08, de este **Gobierno Municipal Administración 2024-2027**, damos inicio a los trabajos de esta sesión, solicito al **Lic. Raúl Alan Segovia Núñez Secretario de este Republicano Ayuntamiento** pase lista de asistencia para verificar el Quórum legal y me asista con los trabajos de la misma, gracias a todas y a todos por atender esta convocatoria.

Hace uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Buenas tardes, integrantes de este Republicano Ayuntamiento, con el permiso de la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González**, los saludo de mi parte y para iniciar esta primera Sesión Ordinaria del mes de Noviembre me permito tomar lista de asistencia de los miembros de este Honorable Ayuntamiento 2024 – 2027.

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Presidenta Municipal, Mtra. Elva Deyanira Martínez González	(Presente)
Regidora Primera, Nancy Marilú Serrato Resendez	(Presente)
Regidora Segunda, Alexia Lizeth Vega Sobrevilla	(Presente)
Regidor Tercero, Oscar Fernando Ayala Hinojosa	(Presente)
Regidora Cuarta, Nelda Isamary Gallegos Villanueva	(Presente)
Regidor Quinto, Manuel De Jesús Eguren García	(Presente)
Regidora Sexta, Dorly Del Socorro Valladares López	(Presente)
Regidor Séptimo, Anselmo Sánchez Esquivel	(Presente)
Regidora Octava, Daniela Lizeth Gómez Villanueva	(Presente)
Regidor Noveno, Mario Alberto Escoto García	(Ausente)
Regidor Décimo, Pedro Ángel Martínez Martínez	(Presente)
Regidora Décima Primera, Bertha Alicia Parra Salazar	(Presente)
Regidora Décima Segunda, Maricela Martínez Gallegos	(Presente)



Síndico Primero,

Jesús Alberto Vega Castillo

(Presente)

Síndica Segunda,

Ana Laura Huerta Sosa

(Presente)

Me permito informarles que nos acompaña el **Secretario De Finanzas Y Tesorero Municipal Ing. Jose Miguel Ortega Posada** y su servidor **Lic. Raúl Alan Segovia Núñez Secretario de este Republicano Ayuntamiento**, de General Zuazua, Nuevo León.

Se da cuenta de la presencia de 14 integrantes del Honorable Ayuntamiento, por lo que existe Quórum legal y se declara formalmente instalada la presente Sesión Ordinaria con fundamento en los artículos, 15,26, 35 apartado A, fracción III, y apartado B, fracción IV; art 44 fracción I, 45, 46, 47 y 49 de la Ley De Gobierno Municipal del Estado De Nuevo León, presidiendo la sesión la **Mtra. Elva Deyanira Martínez González**.

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Pongo a consideración el proyecto del orden del día que se les envió con la convocatoria de esta primera Sesión Ordinaria.

PROYECTO ORDEN DEL DÍA

- 1) Lista de asistencia y verificación de Quórum.
- 2) Punto de Acuerdo respecto a la propuesta del Orden del día.
- 3) Aprobación del acta 06 y 07, correspondientes a la Sesión Extraordinaria y Sesión Ordinaria de fecha 30 de Octubre
- 4) Informe al Seguimiento de los puntos de acuerdo anteriores.
- 5) Informe de Actividades de la C. Presidenta Municipal.
- 6) Calendario 2024-2025 Días Festivos, Periodo Vacacional, Sesiones Ordinarias y Periodo para Comisiones Permanentes
- 7) Asuntos Generales.
- 8) Clausura de la Sesión.

Está a consideración del H. Cabildo para su aprobación el presente proyecto del orden del día al que se acaba de dar lectura, ¿Alguien desea hacer uso de la palabra? Al no existir comentarios, En los términos de los artículos 49 y 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando la mano. ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) **El orden del día**.

Se da por agotado este punto.

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al orden del día aprobado, procedo al punto no. 3) **Aprobación del acta 06 y 07, correspondientes a la Sesión Extraordinaria y Sesión Ordinaria de fecha 30 de Octubre**, en los términos del artículo 55 de la Ley de

Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, la aprobación de las actas de las sesiones anterior, favor de manifestar su voluntad levantando su mano; ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) **Aprobación del Acta 06 y 07.**

Se da por agotado este punto.

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número **4 Informe al Seguimiento de los puntos de acuerdo anteriores** me permito informarles que ya se firmó el Convenio de Colaboración para la Ejecución de Proyectos a Través de Recursos Estatales Del “Fondo De Desarrollo Municipal”, es cuánto.

Se da por agotado este tema.

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa el de la voz, Para dar cumplimiento al punto número **5 Informe de actividades de la C. Presidenta municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** se le concede el uso de la voz.

Hace uso de la voz la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González**, Muchas gracias por estar aquí a todas y todos, tengo 3 puntos que informar más uno adicional que me acaba de compartir su compañero el **Regidor Manuel De Jesús Eguren García**. El primer punto es lo que acaba de mencionar el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** acabamos de enviar a la tesorería el Convenio de Colaboración para la Ejecución de Proyectos a Través de Recursos Estatales Del “Fondo De Desarrollo Municipal” para Ejercicio Fiscal 2024, los fondos van a ser de \$11,249,093 pesos como ya sabemos lo aprobamos la última Sesión Extraordinaria va a ser destinado para un programa de Bacheo Profundo va a comprender los tres proyectos, es una gran noticia que queremos darles que ya esta firmado el convenio junto con la Tesorería del Estado y lo único que falta es esperar que los fondos nos lleguen del Gobierno Estatal para poder nosotros emprender las gestiones necesarias respecto a la asignación de quién realizaría los trabajos y les estaríamos informando cuando eso ya suceda, este es el primer punto, el segundo punto que tengo que informarles es el seguimiento respecto a lo platicado en las sesiones anteriores, como lo es la Campaña Anti Dengue, en redes sociales estuve compartiendo en qué consiste esta Campaña Anti Dengue si bien hay una parte reactiva también tenemos que trabajar desde la prevención, la campaña comprende básicamente 2 actividades específicas, en la parte preventiva se les invita a los que nos esten visualizando en esta transmisión en vivo esten pendientes del programa de descacharrización y el calendario de actividades y si me pudiera apoyar a comunicar con los vecinos este calendario para poder hacer una limpia y que la ciudad se vea más ordenada respecto a los chacharos y prevenga la propagación del dengue y el segundo componente de la campaña evidentemente es la fumigación, les quiero comentar que ya se ha fumigado al 100% los siguientes sectores de la Colonia Real de palmas que es



Jardines, Palmas Real, Sector Pedregal, Principe Élite, Rincón, Rey, Duque y Barón, la descacharrización se ha hecho en Sector Rey, Sector Duque, Sector Barón y en Misión Santa Elena algo también súper importante que durante la gestión de esta campaña Anti Dengue nos topamos es que no podemos hacer la fumigación si el área en donde vamos a pasar sobre todo en los parques no está deshierbado entonces también es una tarea en la que Servicios Públicos ha emprendido en poder ir deshierbando poco a poco las diferentes áreas públicas que tenemos aquí en nuestra ciudad, esto respecto a nuestra campaña Anti Dengue y también informarles que el próximo miércoles 20 de Noviembre vamos a celebrar el desfile de la Revolución Mexicana conmemorando el 104 aniversario y hasta el momento tenemos registradas 47 escuelas para participar en este desfile entonces en los próximos días les vamos a comunicar por medios oficiales los detalles del desfile. El **Regidor Manuel De Jesús Eguren García** me hizo llegar un censo que está realizando en la Colonia Valle de Santa Elena respecto a las luminarias que se encuentran en mal estado principalmente por lo que tengo entendido son las luminarias que no están funcionando en la actualidad que de acuerdo al censo que él levantó se reportaron más de 700 luminarias con necesidad de atención, le agradezco mucho al **Regidor Manuel De Jesús Eguren García** por hacerme llegar esta información se va a turnar a la Secretaria de Servicios Públicos para que pueda ser analizada y sobre todo este tipo de información nos sirve muchísimo para poder diseñar los programas que se vienen para el próximo año que es el Ejercicio del 2025 y poder asignar un presupuesto para que puedan ser atendidas a mayor rapidez ahorita estamos atendiendo los reportes con base a lo que tenemos en Servicios Públicos pero más adelante les presentaré el programa que contemplará el Presupuesto de Ingreso 2025 el cual como ya saben mi política es darle mantenimiento a la infraestructura existente y hasta que no logremos posicionar a General Zuazua a niveles de servicios públicos adecuados es que vamos a pensar en la generación de nueva infraestructura llámese infraestructura de alumbrado público, espacios deportivos de las vialidades actualmente existentes, de los espacios que tenemos para dar atención a la ciudadanía como lo son los espacios DIF, los espacios de centros comunitarios, entonces hay mucha infraestructura con la que ya cuenta el municipio a la cual no se le ha dado un mantenimiento profundo, es ahí hacia donde voy a estar enfocando las acciones durante el 2025 y más adelante les presento el proyecto y cuál es la infraestructura pública con la que cuenta General Zuazua y eso es todo respecto a mi Informe de Actividades muchas gracias.

Continuando con el uso de la voz el **Lic. Raúl Alan Segovia Núñez Secretario del R. Ayuntamiento** expone, Gracias **C. Presidenta Municipal, Mtra Elva Deyanira Martínez González** y habiendo escuchado el Informe de la **Presidenta Municipal, Mtra Elva Deyanira Martínez González**

Se da por agotado este punto.

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número 6) **Calendario 2024-2025 Días Festivos, Periodo Vacacional, Sesiones Ordinarias y Periodo para Comisiones Permanentes** se le concede el uso de la voz a la **C. Lic. Leysa Beatriz Rivera Villarreal** para que nos pueda compartir la información



Hace uso de la voz la **C. Lic. Leysa Beatriz Rivera Villarreal** expone, Buenas tardes Honorable Cabildo, les voy a hablar del **Calendario 2024-2025 Días Festivos, Periodo Vacacional, Sesiones Ordinarias y Periodo para Comisiones Permanentes**, como anteriormente se mencionó los días festivos son conforme a la Ley, el Periodo Vacacional en el mes de diciembre será del 20 de diciembre al 05 de enero del 2025 y en Semana Santa vamos a tener del 14 al 25 de Abril, en el tema de las Sesiones Ordinarias por Ley tenemos que tener al menos 2 Sesiones Ordinarias por mes las cuales vamos a realizar el segundo y último martes del mes, en el tema de las Comisiones Permanentes vamos a sesionar cuando ustedes lo indiquen, cada uno es coordinador de una comisión solo tienen que avisarle al **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** para coordinar las gestiones necesarias, de mi parte es todo, gracias, Es cuanto.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Gracias **C. Lic. Leysa Beatriz Rivera Villarreal**, les informo que se les hará llegar una copia de la presentación en donde se expone el **Calendario 2024-2025 Días Festivos, Periodo Vacacional, Sesiones Ordinarias y Periodo para Comisiones Permanentes**, En los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando la mano. ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) **El Calendario 2024-2025.**

Se da por agotado este punto.

SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número 7 pasamos a los **Asuntos Generales**; por lo anterior, si algún integrante de este órgano de Gobierno Municipal, tiene algún asunto que exponer o tema que tratar, se les concederá el uso de la palabra en este momento, en el orden que así lo soliciten.

Quiénes me solicitaron la participación para un tema a tratar de asunto general fue la **Regidora Maricela Martínez Gallegos, Regidora Bertha Alicia Parra Salazar, Regidor Pedro Ángel Martínez Martínez**, y posteriormente el **Regidor Anselmo Sánchez Esquivel**, los escuchamos por favor.

Hace uso de la voz la **C. Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Muy buenas tardes a todos vengo como portavoz de los vecinos del tercer sector Alcaldesa la invitamos a una junta de vecinos, en la calle Río Salado con la Silla hay un árbol que se está cayendo, esta colgando ya en los cables, queremos saber si hay alguna manera de poder revisarlo y en un tope se estanca el agua quieren saber si es posible que se pueda hacer el cambio por boyas, hicieron una junta el viernes a las 18:00 horas con 14 vecinos para realizar una lista y hacérsela llegar, ahorita se la entrego, para que esten enterados que se les hizo llegar su solicitud y otro reporte que me hicieron de calle Naranjo cruz con Mezquital en donde esta un DIF, entre el número 155 y 125 ahí hay un lote baldío que sí tiene dueño en el cual agua y drenaje hizo un pozo para arreglar una fuga pero así lo dejo, ahorita hay mucho problema con las ratas, ratas grandes ya están haciendo muchos destrozos incluso comiéndose los cables de la luz, ahí hay gente que tira los desperdicios entonces ahí se acumula todo, ratas, han salido viboras por

que el pozo sí esta grande, sería todo los dos comentarios y ahorita paso y ya los vecinos del tercer sector, se ponen a la orden para el día que quiera hacer la junta.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Muchas gracias **C. Regidora Maricela Martínez Gallegos** todos los comentarios son muy valiosos, se van a turnar a las Comisiones y a las Secretarías correspondientes y de igual manera se incorporan a la agenda de nuestra **C. Presidenta Municipal Mtra Elva Deyanira Martínez González**, le concedemos el uso de la voz a la **C. Regidora Bertha Alicia Parra Salazar**.

Hace uso de la voz la **C. Regidora Bertha Alicia Parra Salazar** expone, Buenas tardes más que nada de la Clínica Municipal Jesús M. Montemayor, lo he estado visitando y me he dado cuenta que cuando entras los climas no están funcionando, o están funcionando pero les hace falta mantenimiento, los baños no funcionan, la basura, no hay botes de basura, no se si nos podrían apoyar en eso.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Claro que sí lo incorporamos de igual manera a las comisiones correspondientes, muchas gracias, se le concede el uso de la voz al **Regidor Pedro Ángel Martínez Martínez**.

Hace uso de la voz el **C. Regidor Pedro Ángel Martínez Martínez** Gracias, buenas tardes a todos, saludo también a la **C. Presidenta Municipal Mtra Elva Deyanira Martínez González**, yo quisiera comentar ante todos ustedes que como miembro de la comisión de Seguridad Pública me he dado a la tarea de estar dándole la vuelta a la secretaría y a los alrededores y me pude percatar que hay una contrucción que esta trunca, no sé que paso, por que aledaño a donde esta la clinica Muguercita debería tener el techo y como que ya tiene tiempo, no se término esa obra me gustaría exhortar a la secretaria de Obras Públicas para que nos informe que fue lo que paso por que en un tiempo se vio que estaban todos los preparativos para una loza y ahorita no se encuentra, esa es un punto el otro, por el lado de la Colonia Misión de Santa Elena dando la vuelta he dado la vuelta también para supervisar que es lo que pudiera estar dentro de nuestra competencia, me encuentre con unos vecinos y padres de familia que me proporcionaron una serie de fotografías y muestras de como estaba segun ellos el área que estaba considerada como un área verde, con árboles y una cancha de fútbol rápido y había arboles, me enseñaron, como estaba y como está, entonces en el transcurso de estos tiempos se vio muy afectada por que hay mucha basura, mucho escombros me dijo que había muchos vehículos que iban y tiraban basura, escombros de otras localidades y tambien se quejaban de que cuando estaba pasando la escasez de agua, había muchos vehículos cargando agua en un pozo que es propiedad del municipio, ahí me enseñaron y me proporcionaron fotografías con vehículos que cargaban agua, algunos para el municipio y otros de particulares y decian ellos que si la colonia esta ahí no había tenido ningun beneficio por que se quedaban sin agua, siendo que ese pozo es municipal y pudiendose verse beneficiados, lo curioso es que dentro de la pruebas que me dieron, las cuales se las voy a dejar para que las revisen y en su momento se las voy mostrar a la **C. Presidenta Municipal Mtra Elva Deyanira Martínez González**, se revise muy bien por que hay vehículos de municipio que salen cargados de agua a colonias vecinas de Apodaca y me enseñaron pruebas, fotografías y hasta videos donde la pipa carga el agua de municipio y quisieran saber qué beneficio nos trajo a nosotros como colonia o al municipio por que tal vez pagaron por el agua, por recibir el escombros, me gustaría que se convoque a las personas que estuvieron en



ecología por que pegado a una escuela tirar toda esa basura, toda esa contaminación, yo creo que debería de haberle traído algo de beneficio al municipio, se ven hasta máquinas que desarmaron, lo correcto sería que el tesorero o ecología nos digan que beneficio le trajeron al municipio o que permisos tuvieron ante la Secretaría de Desarrollo Sustentable para dar permiso a que en un terreno que está pegado a un jardín de niños sea utilizado como un basurero, eso es lo que quería compartir.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Gracias **C. Regidor Pedro Ángel Martínez Martínez** por sus comentarios y por la información, ya me la hicieron llegar y le informo que será turnado inmediatamente a la comisión correspondiente para que sea atendido de manera urgente, se le concede el uso de la voz al **C. Regidor Anselmo Sánchez Esquivel**.

Hace uso de la voz el **C. Regidor Anselmo Sánchez Esquivel** expone, Buenas tardes a todos, quisiera ver si hay solución sobre dos plazas que les hace falta mantenimiento, mantenimiento a los juegos y también hay aguas negras, están al final del Sector Misión, gracias.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Muchas gracias **C. Regidor Anselmo Sánchez Esquivel** le daremos seguimiento y de igual manera se turnará a la comisión correspondiente, gracias.

OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continua el de la voz, Alguien más desea hacer uso de la palabra, al no existir más comentarios, Se da por agotado el orden del día, para la celebración de esta primera Sesión Ordinaria del mes de noviembre , siendo las 15:29 horas, del día 12 de noviembre del 2024 me permito declarar clausurados los trabajos de esta Sesión Ordinaria". **Doy fe.-.**

Mtra. Elva Deyanira Martínez González
Presidenta Municipal

Lic. Raúl Alan Segovia Núñez
Secretario del R. Ayuntamiento

Ing. José Miguel Ortega Posada
Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

Hoja de firmas (Continuación)

Correspondiente al acta 08 del 12 de Noviembre de 2024

Jesús Alberto Vega Castillo
Sindico Primero.

Ana Laura Huerta Sosa
Síndica Segunda

Nancy Marilú Resendez
Regidora Primera

Alexia Lizeth Vega Sobrevilla
Regidora Segunda

Oscar Fernando Ayala Hinojosa
Regidor Tercero

Nelda Isamary Gallegos Villanueva
Regidora Cuarta

Manuel de Jesús Eguren García
Regidor Quinto

Dorly Del Socorro Valladares López
Regidora Sexta

Anselmo Sánchez Esquivel
Regidor Séptimo

Daniela Lizeth Gómez Villanueva
Regidora Octava

Mario Alberto Escoto García
Regidor Noveno

Pedro Ángel Martínez Martínez
Regidor DécimoSESI

Bertha Alicia Parra Salazar
Regidora Décimo Primera

Maricela Martínez Gallegos
Regidora Décimo Segunda